



Nuevas
Licencias de
Operación de
Casinos

CONTENIDOS

- **Resultados Licitaciones de Operación**
- **Proyectos de Inversión**
- **Financiamiento**
- **Foco Estratégico**



01.
RESULTADOS
**NUEVAS LICENCIAS
DE OPERACIÓN**

RESULTADOS PERMISOS

De Operación de Casinos

- Plazo de inversión e implementación: 2-3 años
- De impuesto 100% variable → Variable + Fijo en UF
- De CAPEX limitado a nueva inversión rentable

RESULTADOS PERMISOS

De Operación de Casinos

	Oferta Económica (UF)	Inversión (MMUS\$)	Plazo proyecto	Plazo de inversión
Coquimbo	481.501	29,4	2 años	3 años
Viña del Mar	831.123	31,8	PD	PD
Pucón	121.000	31,0	2 años	3 años
Puerto Varas	151.501	24,5	2 años	3 años

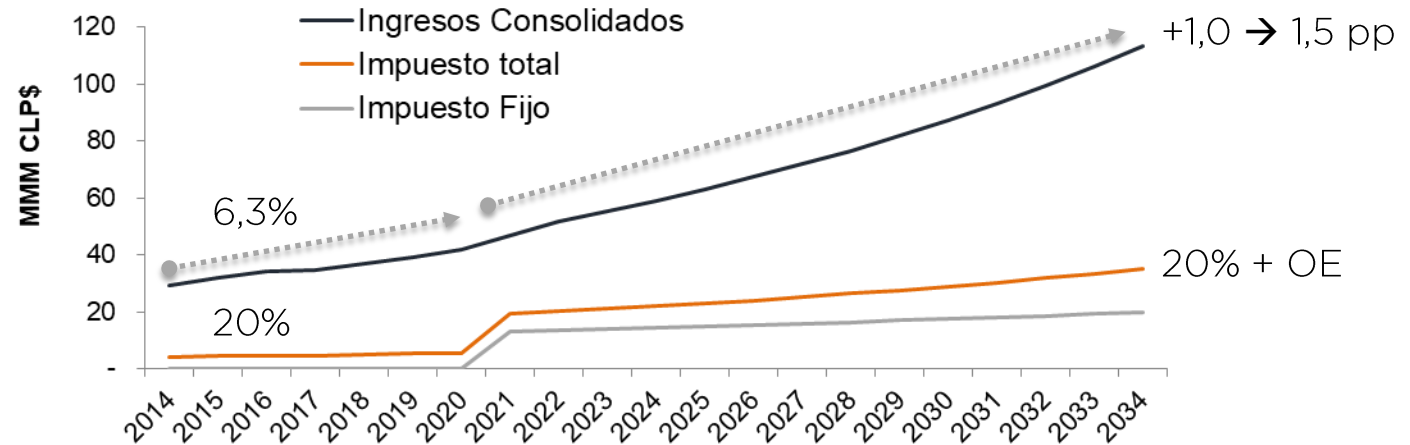


02.
PROYECTOS
De Inversión

COQUIMBO

Inversión estimada ~ MMUS \$ 29,4

CAPEX de continuidad operacional
~CLP\$ 500 millones en promedio 2014-2017



NEGOCIO	CAPEX	PROYECTOS
RENOVACIÓN DE TGM	70%	<ul style="list-style-type: none"> 100% Renovación de TGM <ul style="list-style-type: none"> Antigüedad del parque: 7 años WPD nueva < 3 años : US\$ 244 WPD antigüedad promedio: US\$ 175
AMPLIACIÓN Y RENOVACIÓN DE PUNTOS DE VENTA	30%	<ul style="list-style-type: none"> Remodelación exterior e interior de Casino Ampliación de Terrazas fumadores (aumento de capacidad de TGM) <ul style="list-style-type: none"> WPD Terraza / WPD Salón General: 2x Nuevo Centro de eventos y espectáculos (duplicación de capacidad actual)

Fuente: Información proveniente de Enjoy - Control de Gestión
Crecimiento compuesto anual 2014-2017



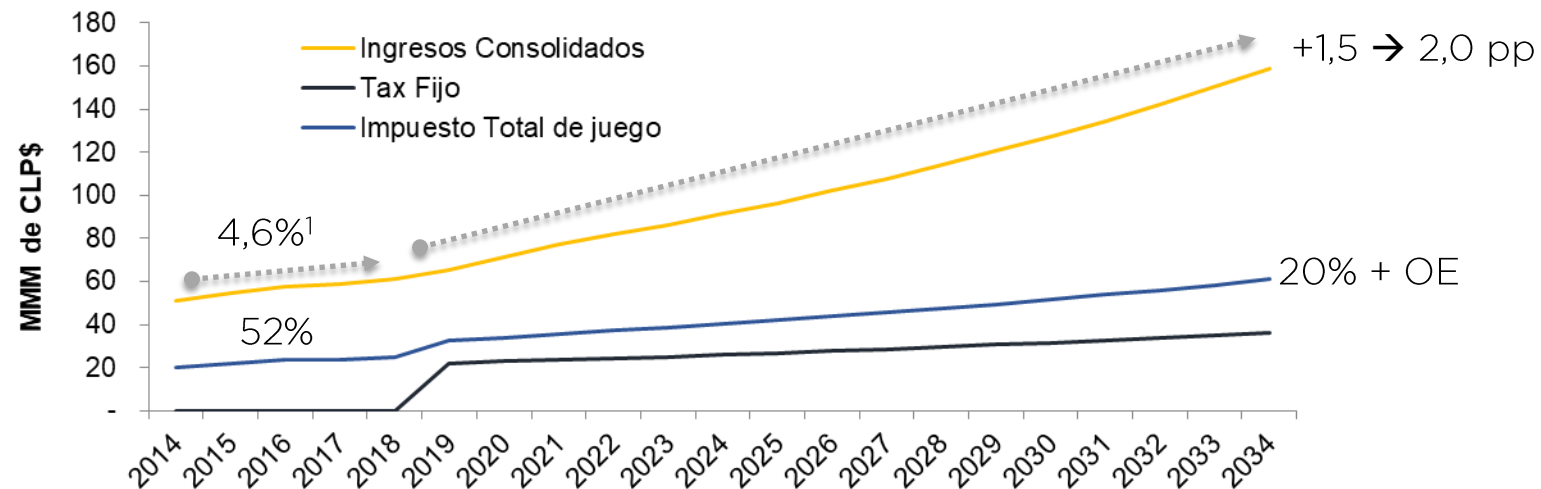
COQUIMBO

Inversión estimada ~ MMUS\$ 29,4



VIÑA DEL MAR **Inversión estimada ~ MMUS\$ 31,8**

CAPEX de continuidad operacional CLP\$ 567 millones en promedio 2014-2017



NEGOCIO	CAPEX	PROYECTOS
RENOVACIÓN DE TGM	84%	<ul style="list-style-type: none"> 100% Renovación de TGM <ul style="list-style-type: none"> Antigüedad del Parque: 9,5 años WPD nueva < 3 años : US\$ 231 WPD antigüedad promedio: US\$ 138
MEJORAS DE OFERTA DE VALOR	16%	<ul style="list-style-type: none"> Mejoras de Salones VIP Renovación de oferta en Restoranes y Bares del casino Nuevo Salón VIP TGM en terraza <ul style="list-style-type: none"> WPD Terraza / WPD Salón General: 2x



Fuente: Información proveniente de Enjoy - Control de Gestión
 ¹Crecimiento compuesto anual 2014-2017

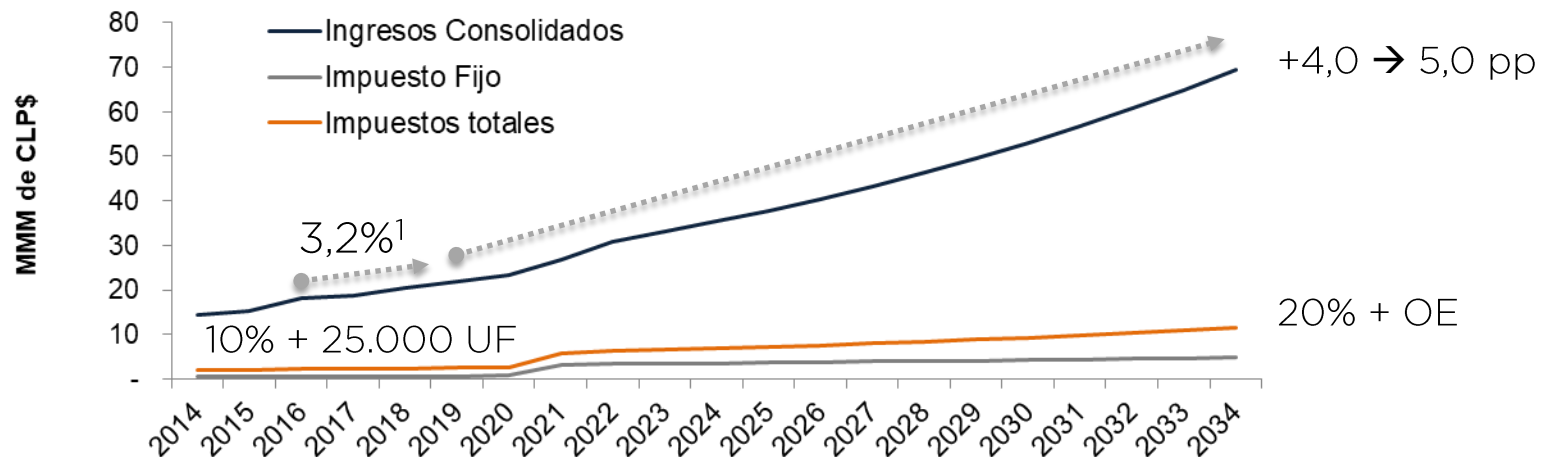
VIÑA DEL MAR **Inversión estimada ~ MMUS\$ 31,8**



PUCÓN

Inversión estimada ~ MMUS\$ 31,0

CAPEX de continuidad operacional CLP\$ 411 millones en promedio 2014-2017



NEGOCIO	CAPEX	PROYECTOS
GAMING	66%	<ul style="list-style-type: none"> 100% Renovación de TGM <ul style="list-style-type: none"> Antigüedad del Parque: 6,9 años WPD nueva < 3 años : US\$ 282 WPD antigüedad promedio: US\$ 134 Nuevo Casino integrado al Hotel <ul style="list-style-type: none"> WPD Terraza / WPD Salón General: 2x
HOSPITALITY	34%	<ul style="list-style-type: none"> Remodelación Hotel para llevarlo a la categoría 4 estrellas



Fuente: Información proveniente de Enjoy - Control de Gestión

¹Crecimiento compuesto anual 2014-2017. Durante 2016 se adiciona la operación de Enjoy Villarrica (Park Lake)

PUCÓN

Inversión estimada ~ MMUS\$ 31,0



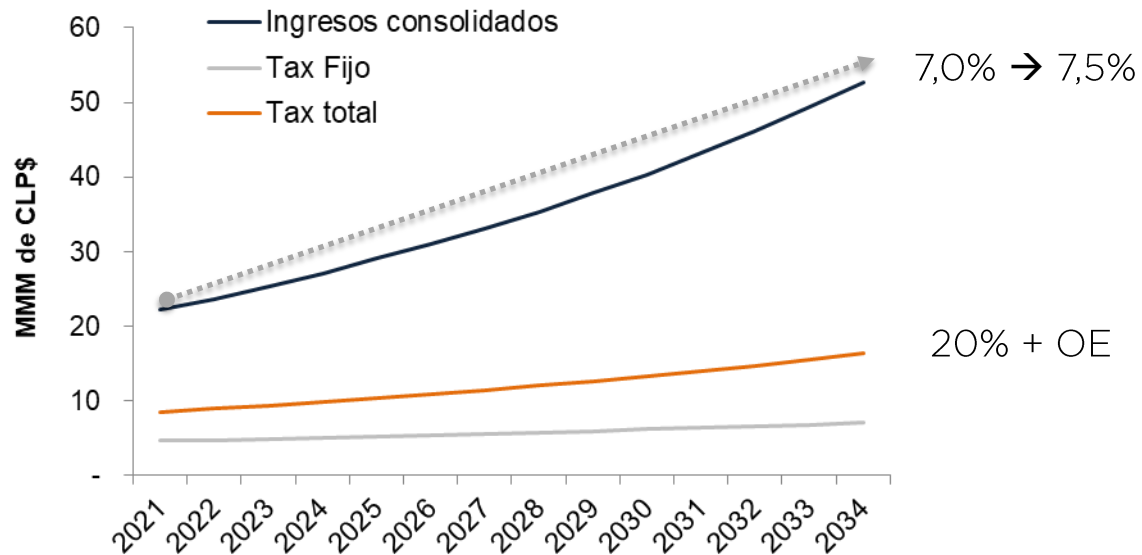
01 ACCESO CASINO EXTERIOR – ENJOY PUCÓN



19 VISTA ACCESO CASINO - ENJOY PUCÓN



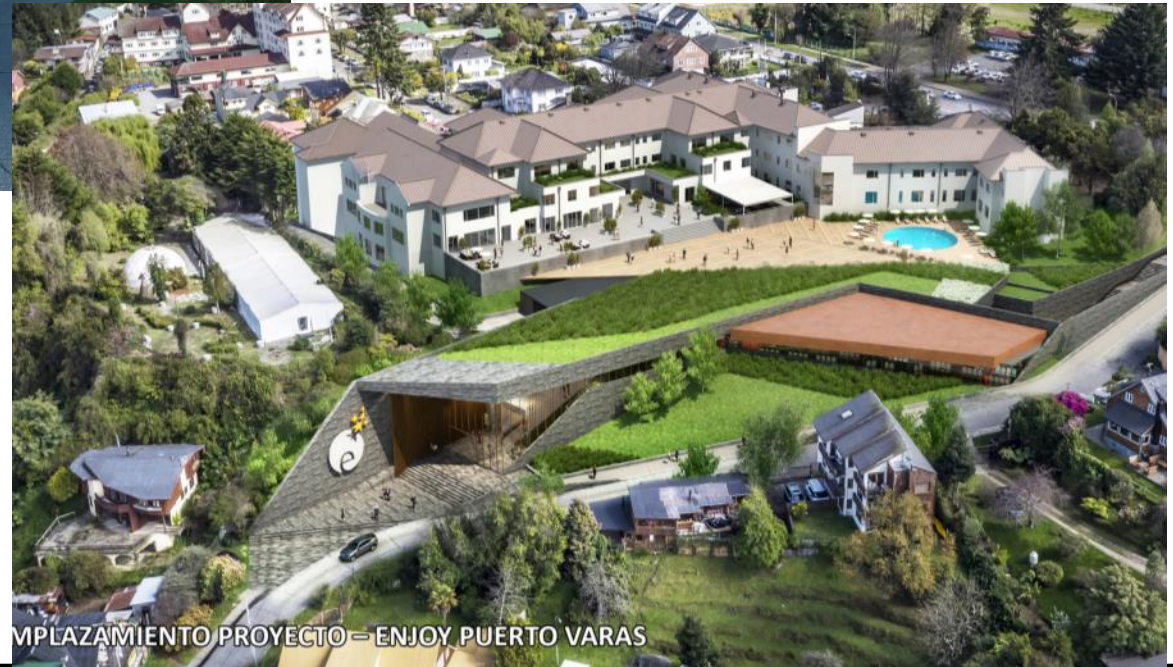
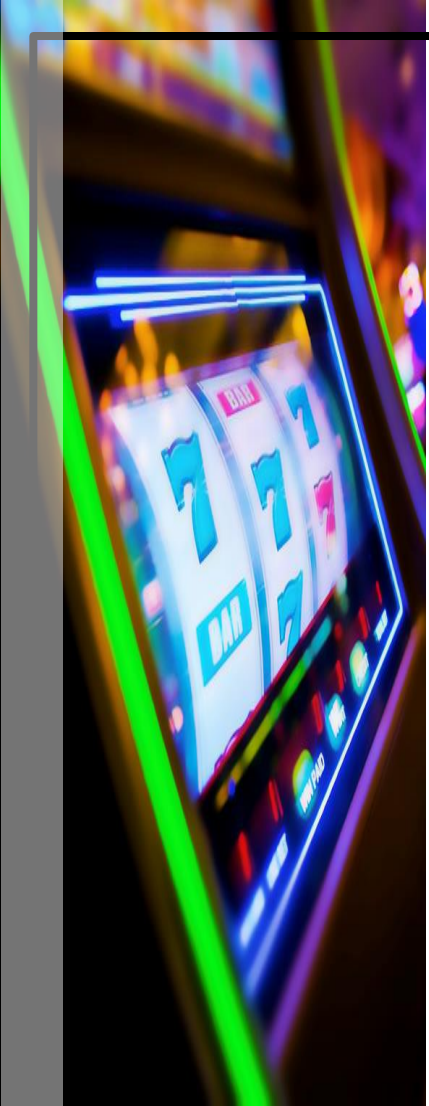
PUERTO VARAS **Inversión estimada ~ MMUS\$ 24,5**

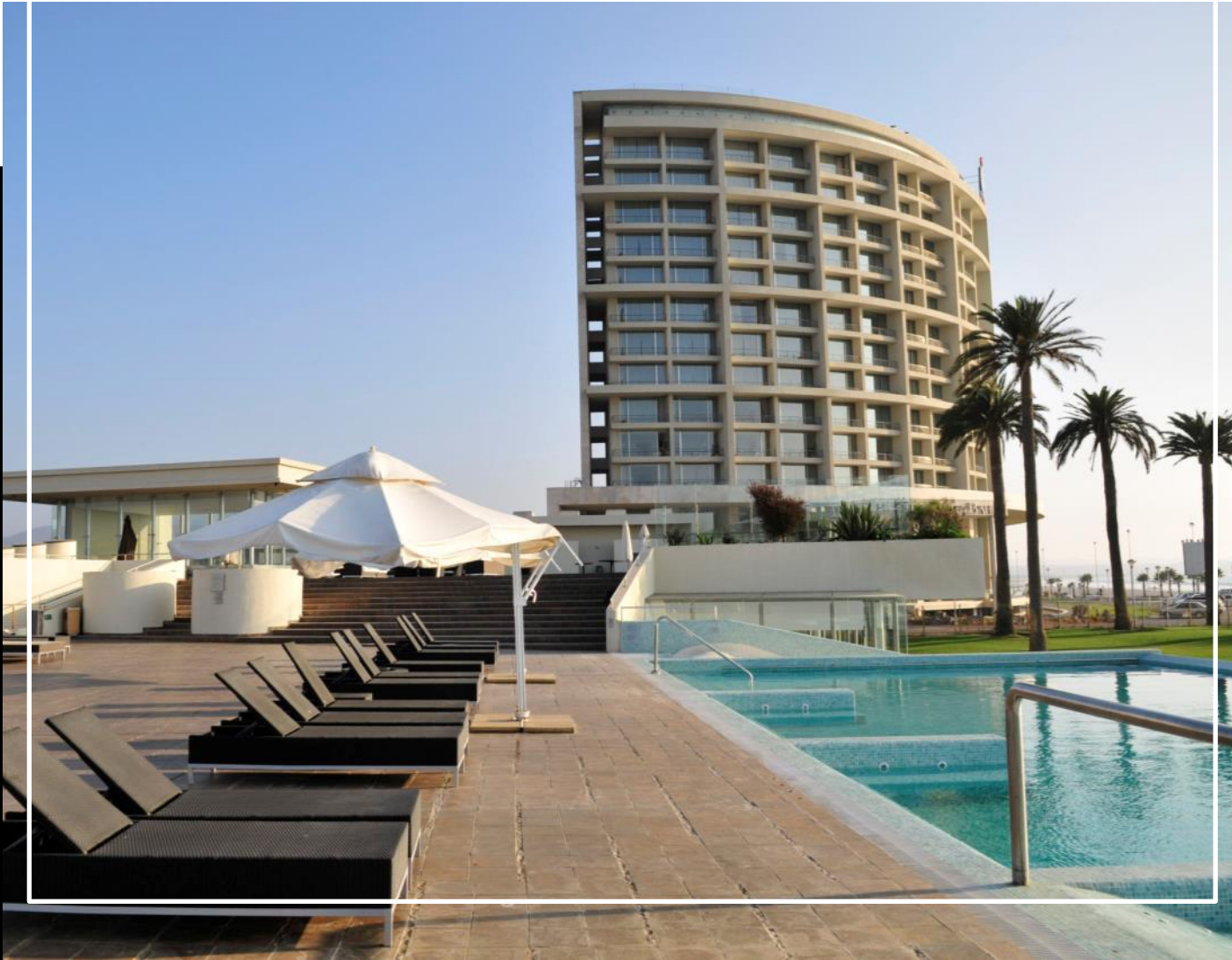


NEGOCIO	CAPEX	PROYECTOS
NUEVO CASINO INTEGRADO	48%	<ul style="list-style-type: none"> Compra TGM
MEJORAS DE OFERTA DE VALOR	52%	<ul style="list-style-type: none"> Nuevo Casino (integrado) Remodelación interior de Enjoy Puerto Varas <ul style="list-style-type: none"> Nueva terraza y Piscina Nuevos espacios de gastronomía

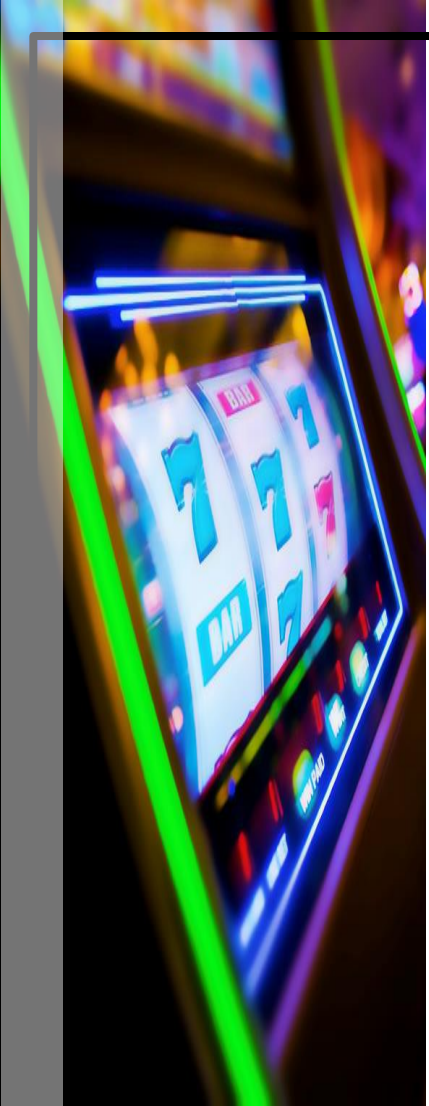


PUERTO VARAS **Inversión estimada ~ MMUS\$ 24,5**

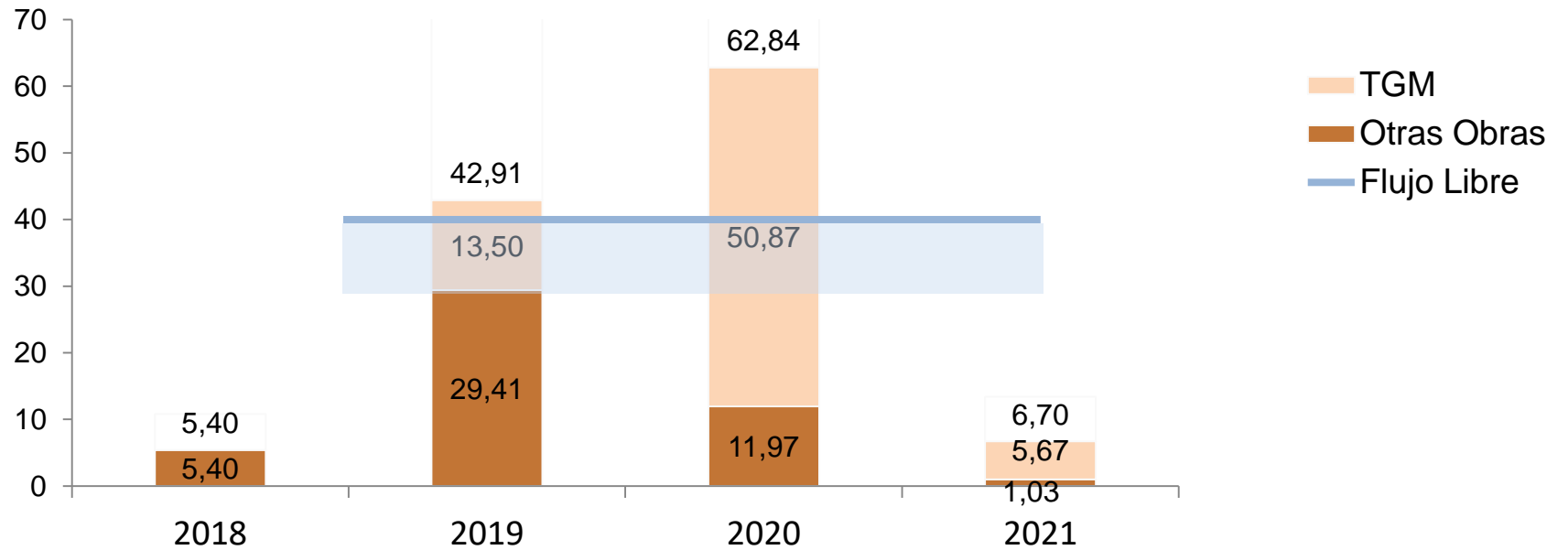




03.
FINANCIAMIENTO
PROYECTOS



NECESIDAD DE FINANCIAMIENTO



Necesidad de WK:

El pago del canon se realiza en el mes de comienzo de operación de la nueva licencia por un monto proporcional a los meses restantes del año calendario en curso y en régimen se paga en Enero de cada año.

Boletas de Garantía: (MMUS \$ 209)

- Se deben garantizar 3 años de OE
- Se deben garantizar 5% de OT

Proforma aprox	MMUS \$
EBITDA	+100
Gasto Financiero	-40
Impuesto + WK	-10
CAPEX	-20
Dividendos	0
FC	+30





ACCESO CASINO – ENJOY PUERTO VARAS

02.
PRINCIPALES
DESAFÍOS
HACIA ADELANTE

FOCOS ESTRATÉGICOS A FUTURO



FOCO EN INGRESOS

Gaming → Negocio principal
Uso de Activos
Inversión

CRECIMIENTO

Exploración de mercados en
Latam

EFICIENCIAS

Optimización de procesos
Inteligencia de negocio.
Tecnologías de negocios

RESPONSABILIDAD EMPRESARIAL

Compliance y Seguridad
Juego Responsable





GRACIAS